

القاهرة فى : ٢٤ / ٨ / ٢٠٢٢

السيدة الأستاذة / مساعد رئيس البورصة
والمشرف على قطاع الإفصاح
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد . . .

بالإشارة إلى كتابنا بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٣١ والمرفق به تقرير الحوكمة والمعتمد من مجلس
الإدارة رقم (٦) بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٣١
نتشرف بأن نرفق لسيادتكم تقريرتأكد مستقل عن تقرير الحوكمة والمرسل من الجهاز المركزى
للمحاسبات ادارة مراقبة حسابات السياحة والفنادق برقم (٤٦٨) بتاريخ ٢٠١٩/٨/٢٤ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



العضو المنتدب
والرئيس التنفيذي


(عمرو عطية احمد)





السيد الأستاذ / العضو المنتدب التنفيذي
شركة مصر للفنادق

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم تقرير تأكد مستقل عن مدى الإلتزام لقواعد
حوكمة الشركات المعد بواسطة شركة مصر للفنادق عن السنة المالية المنتهية في

٠ ٢٠٢٢/٦/٣٠

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،

تحريراً في : ٨ / ٢٢ / ٢٠٢٢
نهى

وكيل الوزارة

القائم بأعمال مدير الإدارة

أشرف

ع. م. م. م. م.

(محاسب / أشرف عبدالله شعيب)



تقرير تأكد مستقل
عن مدى الإلتزام بقواعد حوكمة الشركات

إلى السادة / شركة مصر للفنادق
إلى السادة / الهيئة العامة للرقابة المالية

قمنا باختبار تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة المعد بواسطة إدارة
شركة مصر للفنادق عن السنة المالية المنتهية في ٣٠/٦/٢٠٢٢.

مسئولية الإدارة

إدارة الشركة هي المسئولة عن إعداد وعرض تقرير مدى الإلتزام بقواعد
الحوكمة وفقاً للتعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية والدليل
المصرى لحوكمة الشركات الصادر من مركز المديرين المصرى والقوانين
والقرارات ذات العلاقة كما هو موضح فى الفقرة رقم (٤) من تقرير مدى
الإلتزام بقواعد الحوكمة ، كما أن مسؤولية الإدارة تمتد إلى تحديد نقاط عدم
الإلتزام ومبرراتها.

مسئولية مراقب الحسابات

تنحصر مسؤوليتنا فى إختبار المعلومات الواردة فى تقرير مدى الإلتزام بقواعد
الحوكمة وإبداء إستنتاج فى ضوء الإختبارات التى تم أداءها وقد قمنا باختبار تقرير
مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة طبقاً للمعيار المصرى لمهام التأكد رقم (٣٠٠٠)
" مهام التأكد بخلاف مراجعة أو فحص معلومات مالية تاريخية " ويتطلب هذا
المعيار الإلتزام بمتطلبات السلوك المهنى بما فيها متطلبات الإستقلالية، وتخطيط
وإداء عملية التأكد للحصول على تأكد بأن تقرير مدى الإلتزام بقواعد الحوكمة خالى
من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

ونحن نعتقد أن الأدلة التى حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس
لإستنتاجها ، وقد أعد هذا التقرير لتقدمه إلى الهيئة العامة للرقابة المالية



بناءً على خطاب إدارة الشركة، وليس لأي غرض آخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام إلا للغرض الذي أعد من أجله.

أساس إبداء إستنتاج متحفظ

- لم يتضمن تقرير الشركة عن الحوكمة الاحكام و الغرامات و التعويضات المفروضة علي الشركة المتمثلة في :-

١- الزام شركة مصر الفنادق بسداد مبلغ ٣٥٠٣٥ جنية للجهاز القومي لتنظيم الاتصالات قيمة الغرامة المقرر علي الشركة لفقد عدد ٥ أجهزة تليفون لاسلكي.

٢- الزام الشركة بسداد مبلغ ١٠١٣٤٨٩ جنية للسيد / محب جيد سعيد في القضية رقم ١٥٢٥ لسنة ٢٠١٨ عن فروق مكافاة عضوية مجلس الادارة و الفوائد القانونية لها.

٣- الزام الشركة بسداد مبلغ ٧٣٥١٤٥ جنية للمهندس/السيد محمود عبد العال من العاملين بالشركة عن فروق مكافاة أعضاء مجلس الادارة و الفوائد القانونية لها .

- لم يتضمن تقرير مجلس الادارة الافصاح عن عقود المعاوضة التي ابرمتها الشركة مع شركة المهندس للتأمين و المساهم بها أحد المساهمين بالشركة و كذا قيمة العقد و شروطه و تفاصيله و تاريخ موافقة الجمعية العامة المسبقة و المنعقدة في ٢٠٢٢/٦/١٩ بالمخالفة للمادة (٤٠) فقرة (و) من قواعد القيد و الشطب بالبورصة المصرية.

- لم يتضمن تقرير مجلس الادارة الافصاح عن ان التسوية الودية مع وزارة المالية الخاصة بقضية الضمان الحكومي تشتمل علي مبلغ ١٩,٤٦٤ مليون جنية تخص شركة مصر للسياحة محل نزاع قضائي بين وزارة المالية و شركة مصر للسياحة .



إستنتاج متحفظ

وفيما عدا تأثير التحريفات في الفقرات الموضحة أعلاه، فإن تقرير مدى تطبيق قواعد الحوكمة المشار إليه أعلاه يعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبه الهامة - عن مدى تطبيق الشركة لقواعد الحوكمة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وفقاً للدليل المصري لحوكمة الشركات الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين والقرارات ذات العلاقة.

تحريراً في ٨/٤/ ٢٠٢٢

مدير عام
نائب مدير الإدارة
امل حاد محمد
(محاسبة / امل حامد محمد)

مدير عام
نائب مدير الإدارة
ماجدة ملك مينا
(محاسبة / ماجدة ملك مينا)

وكيل وزارة
نائب أول مدير الإدارة
مها مجيد بهي الخولي
(محاسبه / مها مجيد بهي الخولي)

